

PROGRAMME DE FORMATION

URB01 – Urbanisme (niveau 1) L'urbanisme (enfin) accessible ! Le comprendre et en maîtriser les enjeux

Modalités de mise en œuvre : stage en présentiel

Public visé par la formation et prérequis nécessaires pour suivre l'action :

Public : Les professionnels de l'immobilier relevant de la loi Hoguet

Prérequis : La formation ne nécessite aucun prérequis

Modalité d'accès à la formation :

Bulletin d'inscription

Objectifs opérationnels à atteindre en termes de compétences :

A l'issue de la formation le stagiaire sera capable de :

- Comprendre l'urbanisme et en maîtriser les enjeux dans le cadre d'une démarche professionnelle

Objectifs pédagogiques :

- Appréhender et comprendre les bases essentielles de l'urbanisme (urbanisme opérationnel)
- Connaître les instruments clés : PLUi, autorisations d'urbanisme
- Analyser les enjeux de l'aménagement urbain et les outils de la maîtrise foncière

Contenu et programme de la formation :

Appréhender le contexte de l'urbanisme (principes généraux, textes /règles applicables, dernières évolutions, législatives et leur impact)

Définir et identifier les différents documents d'urbanisme (SCOT, PLUi)

Connaître les autorisations d'urbanisme (quel document pour quel projet)

Incidences pour l'agent immobilier et ses clients (déontologie & devoir de conseil)

Encadrement de la formation :

La formation est encadrée par Nicolas BOURGUIGNON qui assure la coordination de l'équipe pédagogique et administrative. Il est garant du respect du programme prévisionnel défini

Qualité du ou des formateurs :

Les intervenant(e)s ont été sélectionné(e)s dans le cadre d'un processus qualité spécifique.

Ils/elles possèdent une expérience d'au moins 5 ans dans le domaine concerné, ils/elles ont suivi une formation en lien avec la thématique qu'ils/elles enseignent et ils/elles sont reconnu(e)s pour leurs expertises pédagogiques

Moyens et méthodes pédagogiques :

Partage d'expériences, exercices de découverte et d'analyse sur la base de cas pratiques, approfondissement de situations vécues, apports théoriques, sites internet ressources.

Suivi, évaluation de la formation:

QCM ou étude de cas/mise en situation

Validation et sanction de la formation :

Une attestation de stage est systématiquement remise à l'issue de la formation conformément aux dispositions réglementaires.

Durée de la formation et modalités d'organisation :

Durée : 1 jour, soit 7 heures

Horaires prévisionnels : 09h00-12h30 / 13h30- 17h00

Lieu et moyens techniques :

La formation se déroule dans les locaux de SIFCO. Les salles sont spacieuses et équipées de matériels adaptés à la formation.

Nombre de stagiaires : entre 4 et 12 stagiaires